

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Налог на имущество физических лиц (далее – налог) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (далее – НК РФ) устанавливается нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований.

ПЛАТЕЛЬЩИКИ НАЛОГА – физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со статьей 401 НК РФ.

ОБЪЕКТЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ – жилые помещения; гараж, машино-место; единый недвижимый комплекс; объект незавершенного строительства; иные здание, строение, сооружение, помещение. В целях налогообложения дома и жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам. Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.

НАЛОГ исчисляется на основании сведений органов, осуществляющих кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество (органы Росреестра), сведений нотариусов, органов, осуществляющих регистрацию (миграционный учет) физических лиц по месту жительства / месту пребывания (органы МВД России и т.д.), регистрацию актов гражданского состояния (органы ЗАГС и т.д.), органов, осуществляющих выдачу документов, удостоверяющих личность (органы МВД России и т.д.), а также ранее представленных сведений от организаций (органов), проводивших техническую инвентаризацию (БТИ).

ФОРМУЛА РАСЧЕТА НАЛОГА

ВАРИАНТ № 1.

Для определения налоговой базы, исходя из инвентаризационной или кадастровой стоимости, в случае, если не применяется формула расчета налога в соответствии с вариантом № 2.

$$\text{Налог} = \text{Налоговая база} \times \text{доля в праве} \times \frac{\text{налоговая ставка, \%}}{100} \times \frac{\text{количество месяцев владения}}{12}$$



ВАРИАНТ № 2.

Для определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости в течение первых трех налоговых периодов

$$H (\text{налог}) = (H1 - H2) \times K + H2,$$

где: **H** – сумма налога к уплате; **H1** – налог, исчисленный исходя из кадастровой стоимости; **H2** – налог, исчисленный за последний налоговый период применения в отношении объекта инвентаризационной стоимости; **K** – коэффициент (за первый налоговый период применения кадастровой стоимости в качестве налоговой базы **K** = 0.2, за второй период **K** = 0.4, за третий период **K** = 0.6).

Данная формула не применяется, а налог исчисляется по формуле в соответствии с вариантом № 1 в случаях: если значение **H2** превышает значение **H1**; по объектам административно-делового и (или) торгового назначения, указанных в пункте 3 статьи 402 НК РФ.

ПОНИЖАЮЩИЙ КОЭФФИЦИЕНТ 1.1

Если сумма налога, исчисленная исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения (без учета пп. 4 – 6 ст. 408 Кодекса), превышает сумму налога, исчисленную исходя из кадастровой стоимости в отношении этого объекта (без учета пп. 4 – 6 ст. 408 Кодекса) за предыдущий налоговый период с учетом коэффициента 1.1, к итоговой сумме налога, предъявляемой к уплате, применяется коэффициент 1.1.

Коэффициент применяется начиная с третьего налогового периода, в котором налоговая база определяется в соответствующем муниципальном образовании исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения. Коэффициент не применяется в отношении объектов, указанных в п. 3 ст. 402 Кодекса, за исключением гаражей и машино-мест.

НАЛОГОВАЯ БАЗА**Вариант № 1.**

КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ применяется, если на территории субъекта РФ по месту нахождения объекта налогообложения принят закон о переходе к применению порядка определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости. Перечень субъектов РФ, в которых действуют такие законы, размещен на сайте ФНС России (<https://www.nalog.ru/rn77/taxation/taxes/imuch2016/>).

При определении налоговой базы действуют налоговые вычеты для следующих объектов:

комната или часть квартиры – налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 10 кв.м общей площади; **квартира, часть жилого дома** – налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 20 кв.м общей площади; **жилой дом** –



налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 50 кв.м общей площади; **единый недвижимый комплекс**, в состав которого входит жилой дом – налоговая база уменьшается на один миллион рублей; для **объектов налогообложения, указанных в пунктах 3 - 5 статьи 403 Кодекса**, находящихся в собственности физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 5 квадратных метров общей площади квартиры, площади части квартиры, комнаты и 7 квадратных метров общей площади жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка. Налоговый вычет предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида (квартира, часть квартиры, комната, жилой дом, часть жилого дома) в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктами 6 и 7 статьи 407 Кодекса, в том числе в случае непредставления в налоговый орган соответствующего заявления, уведомления.

Представительные органы муниципальных образований (законодательные (представительные) органы государственной власти городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя) вправе увеличивать размеры налоговых вычетов.

Налоговые вычеты применяются без заявления налогоплательщика на основании имеющейся информации о характеристиках объекта.

В отношении объекта, образованного в течение налогового периода, налоговая база в данном налоговом периоде определяется как его кадастровая стоимость на день внесения в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости.

Изменение кадастровой стоимости объекта вследствие исправления ошибок, допущенных при определении его кадастровой стоимости, учитывается при определении налоговой базы начиная с налогового периода, в котором была применена ошибочная кадастровая стоимость.

В случае изменения кадастровой стоимости по решению комиссии или суда сведения о кадастровой стоимости, установленной решением комиссии или суда, учитываются при определении налоговой базы начиная с налогового периода, в котором подано заявление о пересмотре кадастровой стоимости, но не ранее даты внесения в ЕГРН кадастровой стоимости, которая являлась предметом оспаривания¹.

¹Начиная с налогового периода 2019 года в случае изменения кадастровой стоимости на основании установления рыночной стоимости объекта сведения о кадастровой стоимости, установленной решением комиссии или решением суда, внесенные в ЕГРН, учитываются при определении налоговой базы начиная с даты начала применения для целей налогообложения кадастровой стоимости, являющейся предметом оспаривания. Указанные правила применяются к сведениям об изменении кадастровой стоимости, внесенным в ЕГРН по основаниям, возникшим с 1 января 2019 года.



Вариант № 2.

ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ СТОИМОСТЬ объекта налогообложения применяется, если субъектом Российской Федерации не принят закон о переходе к применению порядка определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, за исключением объектов административно-делового и (или) торгового назначения, указанных в пункте 3 статьи 402 НК РФ, по которым налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

Для расчета налога инвентаризационная стоимость определяется на основании данных, представленных в налоговые органы до 01.03.2013, и умножается на коэффициент-дефлятор, определяемый Минэкономразвития России.

СТАВКИ НАЛОГА устанавливаются в зависимости от порядка определения налоговой базы

Городское поселение Саткинское Саткинского муниципального района

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Саткинского городского поселения Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред. от 31.10.2018 № 174/49) №19/5 от 18.11.2015)
1.	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,3
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 1	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень,	1,5



	определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5

Городское поселение Бакальское Саткинского муниципального района

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Бакальского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц на территории Бакальского городского поселения" (в ред. от 11.09.2018 № 196) №64 от 06.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,2
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,2
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,2
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 1	0,2
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,2
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость	2,0



	каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5

Городское поселение Бердяушское Саткинского муниципального района

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Бердяушского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред. от 28.08.2018 № 106/1) №21/9 от 02.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,3
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 1	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Городское поселение Межевое Саткинского муниципального района

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Межевого городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц на территории Межевого городского поселения" (в ред. от 19.09.2018 N 117) №27 от 19.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,3
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 1;	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Городское поселение Сулеинское Саткинского муниципального района

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Сулеинского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред. от 30.08.2018 № 16) №40 от 19.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,3
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 1	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Городское поселение Айлинское Саткинского муниципального района

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Айлинского сельского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (ред. от 15.08.2018 № 23) №29 от 19.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,3
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 1	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Сельское поселение Романовское Саткинского муниципального района

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Романовского сельского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц на территории Романовского сельского поселения" (в ред. от 11.10.2018 №16-р) №13-р от 18.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,3
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 1	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Ашинское городское поселение Ашинского муниципального района Челябинской области

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Ашинского городского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц на территории Ашинского городского поселения" (в ред. от 18.12.2018 №70) №66 от 27.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,2
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,2
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,2
4.	Гаражи и машино - места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпунктах 6, 7, 8 настоящего пункта	0,2
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,2
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Миньярское городское поселение Ашинского муниципального района Челябинской области

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Миньярского городского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред. от 12.12.2018 № 71) №14 от 20.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,2
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,2
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,3
4.	Гаражи и машино - места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпунктах 6, 7, 8 настоящего пункта	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Симское городское поселение Ашинского муниципального района Челябинской области

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Симского городского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Симского городского поселения" (в ред. от 13.12.2018 №214) №15 от 13.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,3
4.	Гаражи и машино - места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпунктах 6, 7, 8 настоящего пункта	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Кропачевское городское поселение Ашинского муниципального района Челябинской области

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Кропачевского городского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" №57 от 20.12.2018)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,3
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпунктах 6, 7 и 8 настоящего пункта	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Биянское сельское поселение Ашинского муниципального района Челябинской области

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Биянского сельского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред.от 17.12.2018 №209) №134 от 09.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,3
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпунктах 6, 7 и 8 настоящего пункта	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Еральское сельское поселение Ашинского муниципального района Челябинской области

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Еральского сельского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред.от 19.12.2018 №85) №10 от 10.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,3
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпунктах 6, 7 и 8 настоящего пункта	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Илекское сельское поселение Ашинского муниципального района Челябинской области

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Илекского сельского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред.от 11.12.2018 №62) №11 от 09.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,3
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпунктах 6, 7 и 8 настоящего пункта	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Точильнинское сельское поселение Ашинского муниципального района Челябинской области

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Точильнинского сельского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред.от 10.12.2018 №92) №08 от 09.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,3
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпунктах 6, 7 и 8 настоящего пункта	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Укское сельское поселение Ашинского муниципального района Челябинской области

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Укского сельского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц " (в ред.от 21.12.2018 №103) №14 от 09.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,3
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпунктах 6, 7 и 8 настоящего пункта	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Трехгорный городской округ Челябинской области

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение собрания депутатов города Трехгорного Челябинской области "О введении в действие на территории Трехгорного городского округа налога на имущество физических лиц" (в ред. от 29.11.2018 № 98) №96 от 24.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,1
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,1
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,1
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпунктах 6, 7 и 8 настоящего пункта	0,1
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Усть-Катавский городской округ Челябинской области

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред.от 24.12.2018 №197) №160 от 24.11.2015)
1.	Жилые дома, части жилых домов	0,3
2.	2.1 Жилые помещения (квартира, комната) г. Усть-Катав	0,3
	2.2 Жилые помещения (квартира, комната) п. Малый Бердяш, с. Минка, с. Тюбеляс, ж.ст. Минка, д. Вергаза, п. Вязовая	0,2
3.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
4.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,3
5.	Гаражи и машино-места	0,3
6.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
7.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
9.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
10.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Катав-Ивановское городское поселение Катав-Ивановского Муниципального района Челябинской области

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Катав-Ивановского городского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц на территории Катав-Ивановского городского поселения" (в ред.от 20.12.2018 №101) №101 от 23.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
4.	Гаражи и машино-места	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	1,5
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Юрюзанское городское поселение Катав-Ивановского Муниципального района Челябинской области

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Юрюзанского городского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц Юрюзанского городского поселения" (в ред. от 30.01.2019 №237) №223 от 28.11.2018)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпунктах 6, 7 и 8 настоящего пункта	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Иные здания, строения, сооружения, помещения	0,5



Тюлюкское сельское поселение Катав-Ивановского Муниципального района Челябинской области

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Тюлюкского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред.от 19.11.2018 №89) №4 от 09.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Серпиевское сельское поселение Катав-Ивановского Муниципального района Челябинской области

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Серпиевского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред.от 19.11.2018 №83) №9 от 09.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Орловское сельское поселение Катав-Ивановского Муниципального района Челябинской области

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Орловского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред.от 19.11.2018 №84) №3 от 09.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Месединское сельское поселение Катав-Ивановского Муниципального района Челябинской области

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред. от 19.11.2018 №81) №4 от 09.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Лесное сельское поселение Катав-Ивановского Муниципального района Челябинской области

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Лесного сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред от 19.11.2018 №80) №4 от 09.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Верх-Катавское сельское поселение Катав-Ивановского Муниципального района Челябинской области

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Верх-Катавского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред. от 19.11.2018 №87) №9 от 09.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5



Бедярышское сельское поселение Катав-Ивановского Муниципального района Челябинской области

	Категория (виды) объекта налогообложения	Налоговая ставка (Решение Совета депутатов Бедярышского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред. от 19.11.2018 №80) №2 от 09.11.2015)
	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
7.	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	1,5
8.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5

Со ставками налога и льготами, действующими на территории любого муниципального образования, Вы можете ознакомиться на сайте ФНС России www.nalog.ru, в интернет-сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»



ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Налоговые уведомления об уплате налога направляются плательщикам не позднее 30 дней до наступления срока уплаты налога. Для пользователей «Личного кабинета налогоплательщика» на сайте ФНС России налоговые уведомления размещаются в «Личном кабинете».

Срок уплаты налога – **не позднее 1 декабря года**, следующего за истекшим налоговым периодом. Если срок уплаты налога приходится на нерабочий день, то он переносится на ближайший рабочий день.

Направление налогового уведомления допускается не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году его направления.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

Согласно ст. 407 Налогового кодекса Российской Федерации, право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

1.	Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней
2.	инвалиды I и II групп, инвалиды с детства
3.	участники гражданской и Великой Отечественной войн, других боевых операций по защите СССР из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии, и бывших партизан, ветераны боевых действий
4.	лица вольнонаемного состава Советской Армии, Военно-Морского Флота, органов внутренних дел и государственной безопасности, занимавшие штатные должности в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период Великой Отечественной войны, либо лица, находившиеся в этот период в городах, участие в обороне которых засчитывается этим лицам в выслугу лет для назначения пенсии на льготных условиях, установленных для военнослужащих частей действующей армии
5.	лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным законом "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и Федеральным законом "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне"
6.	военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более
7.	лица, принимавшие непосредственное участие в составе подразделений особого риска в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах
8.	члены семей военнослужащих, потерявших кормильца, признаваемые таковыми в соответствии с



Федеральным законом "О статусе военнослужащих"	
9.	пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;
10.	граждане, уволенные с военной службы или призывавшиеся на военные сборы, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия
11.	физические лица, соответствующие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года (применяется с 01.01.2019 года)
12.	физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику
13.	родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей
14.	физические лица, осуществляющие профессиональную творческую деятельность, - в отношении специально оборудованных помещений, сооружений, используемых ими исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилых домов, квартир, комнат, используемых для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования
15.	физические лица - в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства

Налоговая льгота предоставляется в отношении объекта, не используемого в предпринимательской деятельности.

Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1) квартира, часть квартиры или комната; 2) жилой дом, часть жилого дома; 3) помещение или сооружение, указанные в подпункте 14 пункта 1 статьи 407 НК РФ; 4) хозяйственное строение или сооружение, указанные в подпункте 15 пункта 1 статьи 407 НК РФ; 5) гараж или машино-место.

Иные налоговые льготы для других категорий налогоплательщиков устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований по месту нахождения объекта имущества.



Дополнительные налоговые льготы установлены:

- Решением совета депутатов Саткинского городского поселения Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред. от 31.10.2018 № 174/49) № 19/5 от 18.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Члены многодетных семей	50 %	Копии свидетельств о рождении детей и (или) распоряжения о назначении опеки (попечительства)
2.	Индивидуальные предприниматели	25 %	Применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения

- Решением совета депутатов Бакальского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц на территории Бакальского городского поселения" (в ред. от 11.09.2018 № 196) № 64 от 06.11.2018

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Индивидуальные предприниматели	25 %	Применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения

- Решением совета депутатов Бердяушского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред. от 28.08.2018 № 106/1) № 29/1 от 02.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Индивидуальные предприниматели	25 %	Применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на



			вменённый доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения
--	--	--	---

- Решение совета депутатов Межевого городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред. от 19.09.2018 N 117) № 27 от 19.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Индивидуальные предприниматели	25 %	Применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения

- Решением совета депутатов Сулеинского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред. от 30.08.2018 № 16) № 40 от 19.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Индивидуальные предприниматели	25 %	Применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения

- Решением совета депутатов Айлинского сельского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (ред. от 15.08.2018 № 23) № 29 от 02.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Индивидуальные предприниматели	25 %	Применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов



			деятельности, и (или) патентной системы налогообложения
--	--	--	---

- Решением совета депутатов Романовского сельского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц на территории Романовского сельского поселения" (в ред. от 11.10.2018 №16-р) № 13-р от 18.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Индивидуальные предприниматели	25 %	Применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения

- Решением совета депутатов Ашинского городского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц на территории Ашинского городского поселения" (в ред.от 18.12.2018 №70) № 66 от 27.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Одиноким родители, имеющие детей в возрасте до 18 лет, а также детей студентов (курсантов) очной формы обучения в возрасте до 24 лет	100 %	Справка, выданная органами социальной защиты населения, свидетельство о рождении ребенка, а также справка об обучении из образовательного учреждения
2.	Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка о составе семьи
3.	Дети, находящиеся под опекой	100 %	Решение об установлении опекуна
4.	Дети, получающие пенсию по случаю потери кормильца	100 %	Справка, выданная Пенсионным фондом
5.	Неработающие инвалиды 3 группы	100 %	Справка медико-социальной экспертизы об установлении группы инвалидности, справка из Пенсионного фонда об отсутствии отчислений на страховую и накопительную часть трудовой пенсии
6.	Семьи, имеющие детей-	100 %	Справка медико-социальной экспертизы об



	инвалидов		установлении группы инвалидности
7.	Индивидуальные предприниматели	25 %	применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения

- Решением совета депутатов Миньярского городского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред. от 12.12.2018 № 71) № 14 от 20.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Одиноким родители, имеющие детей в возрасте до 18 лет, а также детей студентов (курсантов) очной формы обучения в возрасте до 24 лет	100 %	Документ, подтверждающий статус одинокого родителя, справка из образовательного учреждения
2.	Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка о составе семьи
3.	Дети, находящиеся под опекой	100 %	Постановление об установлении опекуна
4.	Дети, получающие пенсию по случаю потери кормильца	100 %	Документ, подтверждающий назначение такой пенсии
5.	Неработающие инвалиды 3 группы (третьей степени ограничения трудоспособности)	100 %	Справка об установлении инвалидности, выписка из трудовой книжки на момент обращения за предоставлением льготы
6.	Семьи, имеющие детей-инвалидов	100 %	Справка об установлении инвалидности
7.	Индивидуальные предприниматели	25 %	применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения



- Решением совета депутатов Симского городского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Симского городского поселения" (в ред. от 13.12.2018 №214)№ 15 от 13.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Одиноким родители, имеющие детей в возрасте до 18 лет, а также детей - студентов (курсантов) очной формы обучения в возрасте до 24 лет	100 %	Справка, выданная органами социальной защиты населения, а также справка об обучении из образовательного учреждения
2.	Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка с места жительства о составе семьи
3.	Дети, находящиеся под опекой	100 %	Решение о предоставлении опекуна
4.	Дети, получающие пенсию по случаю потери кормильца	100 %	Справка, выданная органами социальной защиты населения
5.	Неработающие инвалиды 3 группы	100 %	Справка медико-социальной экспертизы об установлении группы инвалидности, справка из Пенсионного фонда об отсутствии отчислений на страховую и накопительную часть трудовой пенсии
6.	Семьи, имеющие детей-инвалидов	100 %	Справка медико-социальной экспертизы об установлении группы инвалидности
7.	Индивидуальные предприниматели	25 %	применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения

- Решением совета депутатов Кропачевского городского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" № 57 от 20.12.2018

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Одиноким родители, имеющие детей в возрасте до 18 лет, а также детей - студентов	100 %	Справка, выданная органами социальной защиты населения, свидетельство о рождении ребенка



	(курсантов) очной формы обучения в возрасте до 24 лет		
2.	Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка о составе семьи
3.	Дети, находящиеся под опекой	100 %	Решение об установлении опекунства
4.	Дети, получающие пенсию по случаю потери кормильца	100 %	Справка, выданная органами социальной защиты населения
5.	Семьи, имеющие детей-инвалидов	100 %	Справка медико-социальной экспертизы об установлении группы инвалидности
6.	Неработающие инвалиды 3 группы (третьей степени ограничения трудоспособности)	100 %	Справка медико-социальной экспертизы об установлении группы инвалидности, справка из Пенсионного фонда об отсутствии отчислений на страховую и накопительную часть трудовой пенсии
7.	Индивидуальные предприниматели	25 %	применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения

- Решением совета депутатов Биянского сельского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред.от 17.12.2018 №209) № 134 от 09.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Одиноким матери, имеющие детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения Ашинского муниципального района
2.	Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка с места жительства о составе семьи
3.	Дети, находящиеся под опекой	100 %	Решение о предоставлении опекунства
4.	Дети, получающие пенсию по случаю потери кормильца	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения Ашинского муниципального района
5.	Неработающие инвалиды 3 группы	100 %	Справка медико-социальной экспертизы об установлении группы инвалидности, справка из Пенсионного фонда об отсутствии отчислений на страховую и накопительную



			часть трудовой пенсии
6.	Семьи, имеющие ребенка-инвалида	100 %	Справка медико-социальной экспертизы об установлении группы инвалидности, а также справка с места жительства о составе семьи
7.	Индивидуальные предприниматели	25 %	применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения

- Решением совета депутатов Еральского сельского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред.от 19.12.2018 №85) № 10 от 10.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Одиноким матери, имеющие детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения Ашинского муниципального района
2.	Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка с места жительства о составе семьи
3.	Дети, находящиеся под опекой	100 %	Решение о предоставлении опекуна
4.	Дети, получающие пенсию по случаю потери кормильца	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения Ашинского муниципального района
5.	Неработающие инвалиды 3 группы	100 %	Справка медико-социальной экспертизы об установлении группы инвалидности, справка из Пенсионного фонда об отсутствии отчислений на страховую и накопительную часть трудовой пенсии
6.	Семьи, имеющие ребенка-инвалида	100 %	Справка медико-социальной экспертизы об установлении группы инвалидности, а также справка с места жительства о составе семьи
7.	Индивидуальные предприниматели	25 %	применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения



- Решением совета депутатов Илекского сельского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред. от 11.12.2018 №62) № 11 от 09.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Одиноким матери, имеющие детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения Ашинского муниципального района
2.	Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка с места жительства о составе семьи
3.	Дети, находящиеся под опекой	100 %	Решение о предоставлении опекуна
4.	Дети, получающие пенсию по случаю потери кормильца	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения Ашинского муниципального района
5.	Неработающие инвалиды 3 группы	100 %	Справка медико-социальной экспертизы об установлении группы инвалидности, справка из Пенсионного фонда об отсутствии отчислений на страховую и накопительную часть трудовой пенсии
6.	Семьи, имеющие ребенка-инвалида	100 %	Справка медико-социальной экспертизы об установлении группы инвалидности, а также справка с места жительства о составе семьи
7.	Индивидуальные предприниматели	25 %	применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения

- Решением совета депутатов Точильнинского сельского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред. от 10.12.2018 №92) № 8 от 09.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Одиноким матери, имеющие детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения Ашинского муниципального района
2.	Многодетные семьи, имеющие	100 %	Справка с места жительства о составе семьи



	3-х и более детей в возрасте до 18 лет		
3.	Дети, находящиеся под опекой	100 %	Решение о предоставлении опекунства
4.	Дети, получающие пенсию по случаю потери кормильца	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения Ашинского муниципального района
5.	Неработающие инвалиды 3 группы	100 %	Справка медико-социальной экспертизы об установлении группы инвалидности, справка из Пенсионного фонда об отсутствии отчислений на страховую и накопительную часть трудовой пенсии
6.	Семьи, имеющие ребенка-инвалида	100 %	Справка медико-социальной экспертизы об установлении группы инвалидности, а также справка с места жительства о составе семьи
7.	Индивидуальные предприниматели	25 %	применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения

- Решением совета депутатов Укского сельского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц " (в ред.от 21.12.2018 №103) № 14 от 09.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Одиноким матери, имеющие детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения Ашинского муниципального района
2.	Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка с места жительства о составе семьи
3.	Дети, находящиеся под опекой	100 %	Решение об установлении опекунства
4.	Дети, получающие пенсию по случаю потери кормильца	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения Ашинского муниципального района
5.	Неработающие инвалиды 3 группы	100 %	Справка медико-социальной экспертизы об установлении группы инвалидности, справка из Пенсионного фонда об отсутствии отчислений на страховую и накопительную часть трудовой пенсии



6.	Семьи, имеющие ребенка-инвалида	100 %	Справка медико-социальной экспертизы об установлении группы инвалидности, а также справка с места жительства о составе семьи
7.	Индивидуальные предприниматели	25 %	применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения

- Решением собрания депутатов города Трехгорного Челябинской области "О введении в действие на территории Трехгорного городского округа налога на имущество физических лиц" (в ред. от 29.11.2018 № 98) № 66 от 27.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Налогоплательщики, имеющие на иждивении трех и более несовершеннолетних детей (многодетные семьи)	100 %	Удостоверение многодетной семьи Челябинской области
2.	Налогоплательщики, имеющие детей-инвалидов (семьи, имеющие детей-инвалидов)	100 %	Справки МСЭ об установлении инвалидности с указанием категории "ребенок-инвалид" и свидетельство о рождении ребенка категории "ребенок-инвалид"
3.	Индивидуальные предприниматели	25 %	применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения

- Решением собрания депутатов Усть-Катавского городского округа Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред. от 24.12.2018 №197) № 160 от 24.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Многодетные семьи	100 %	Удостоверение многодетной семьи
2.	Приемные родители, опекуны (попечители), усыновившие (опекающие) третьего и (или)	100 %	Решение об установлении опекунства



	последующего несовершеннолетнего гражданина в семье		
3.	Семьи, имеющие детей-инвалидов	100 %	Справка органов социальной защиты населения об инвалидности ребенка с указанием, что ребенок не содержится в специализированном детском учреждении (принадлежащем любому ведомству) на полном государственном обеспечении
4.	Индивидуальные предприниматели	25 %	применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения

- Решением совета депутатов Катав-Ивановского городского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц на территории Катав-Ивановского городского поселения" (в ред.от 20.12.2018 №101) № 101 от 23.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Почетные граждане Катав-Ивановского городского поселения	100 %	Удостоверение
2.	Одиноким матери, имеющие детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения
3.	Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка о составе семьи
4.	Дети, находящиеся под опекой	100 %	Решение об установлении опекуна
5.	Дети, получающие пенсию по случаю потери кормильца	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения
6.	Неработающие инвалиды 3 группы	100 %	Справка об установлении инвалидности, трудовая книжка
7.	Индивидуальные предприниматели	25 %	применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения



- Решением совета депутатов Юрюзанского городского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц Юрюзанского городского поселения" (в ред. от 30.01.2019 №237) № 223 от 28.11.2018

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Одиноким матери, имеющие детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения
2.	Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет	100 %	Удостоверение многодетной семьи
3.	Дети, находящиеся под опекой	100 %	Постановление об установлении опекуна
4.	Дети, получающие пенсию по случаю потери кормильца	100 %	Пенсионное удостоверение
5.	Неработающие инвалиды 3 группы	100 %	Справка об установлении инвалидности, трудовая книжка

- Решением совета депутатов Тюлюкского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред. от 19.11.2018 №89) № 4 от 09.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Одиноким матери, имеющие детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения
2.	Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка о составе семьи
3.	Дети, находящиеся под опекой	100 %	Решение об установлении опекуна
4.	Дети, получающие пенсию по случаю потери кормильца	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения
5.	Неработающие инвалиды 3 группы	100 %	Пенсионное удостоверение, трудовая книжка
6.	Индивидуальные предприниматели	25 %	применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения



- Решением совета депутатов Серпиевского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред.от 19.11.2018 №83) № 9 от 09.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Одиноким матери, имеющие детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения
2.	Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка о составе семьи
3.	Дети, находящиеся под опекой	100 %	Решение об установлении опекуна
4.	Дети, получающие пенсию по случаю потери кормильца	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения
5.	Неработающие инвалиды 3 группы	100 %	Пенсионное удостоверение, трудовая книжка
6.	Индивидуальные предприниматели	25 %	применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения

- Решением совета депутатов Орловского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред. от 19.11.2018 №84) № 3 от 09.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Одиноким матери, имеющие детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения
2.	Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка о составе семьи
3.	Дети, находящиеся под опекой	100 %	Решение об установлении опекуна
4.	Дети, получающие пенсию по случаю потери кормильца	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения
5.	Неработающие инвалиды 3 группы	100 %	Пенсионное удостоверение, трудовая книжка
6.	Индивидуальные	25 %	применение упрощенной системы



предприниматели		налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения
-----------------	--	--

- Решением совета депутатов Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред. от 19.11.2018 №81) № 4 от 09.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Одиноким матери, имеющие детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения
2.	Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка о составе семьи
3.	Дети, находящиеся под опекой	100 %	Решение об установлении опекуна
4.	Дети, получающие пенсию по случаю потери кормильца	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения
5.	Неработающие инвалиды 3 группы	100 %	Пенсионное удостоверение, трудовая книжка
6.	Индивидуальные предприниматели	25 %	применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения

- Решением совета депутатов Лесного сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред. от 19.11.2018 №80) № 4 от 09.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Одиноким матери, имеющие детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения
2.	Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка о составе семьи
3.	Дети, находящиеся под опекой	100 %	Решение об установлении опекуна



4.	Дети, получающие пенсию по случаю потери кормильца	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения
5.	Неработающие инвалиды 3 группы	100 %	Пенсионное удостоверение, трудовая книжка
6.	Индивидуальные предприниматели	25 %	применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения

- Решением совета депутатов Верх-Катавского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред. от 19.11.2018 №87) № 9 от 09.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Одиноким матери, имеющие детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения
2.	Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка о составе семьи
3.	Дети, находящиеся под опекой	100 %	Решение об установлении опекуна
4.	Дети, получающие пенсию по случаю потери кормильца	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения
5.	Неработающие инвалиды 3 группы	100 %	Пенсионное удостоверение, трудовая книжка
6.	Индивидуальные предприниматели	25 %	применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения

- Решение Совета депутатов Бедярышского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области "О введении налога на имущество физических лиц" (в ред. от 19.11.2018 №80) № 2 от 09.11.2015

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	Одиноким матери, имеющие	100 %	Справка, выданная Управлением социальной



	детей в возрасте до 18 лет		защиты населения
2.	Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет	100 %	Справка о составе семьи
3.	Дети, находящиеся под опекой	100 %	Решение об установлении опекунства
4.	Дети, получающие пенсию по случаю потери кормильца	100 %	Справка, выданная Управлением социальной защиты населения
5.	Неработающие инвалиды 3 группы	100 %	Пенсионное удостоверение, трудовая книжка
6.	Индивидуальные предприниматели	25 %	применение упрощенной системы налогообложения и (или) системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентной системы налогообложения

Убедившись, что налогоплательщик относится к категориям лиц, имеющим право на налоговую льготу, но льгота не учтена в налоговом уведомлении или возникла впервые, необходимо подать в любой налоговый орган заявление о предоставлении льготы по транспортному налогу, земельному налогу, налогу на имущество физических лиц по установленной форме (приказ ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@).

В случае, если налогоплательщик, относящийся к одной из категорий лиц, указанных в подпунктах 2, 3, 10, 10¹, 12, 15 пункта 1 статьи 407 Кодекса, и имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Кодексом и другими федеральными законами.

Если заявление о предоставлении налоговой льготы направлялось в налоговый орган и в нём не указывалось на то, что льгота будет использована в ограниченный период, заново представлять заявление не требуется.

Подать заявление можно любым способом: через «Личный кабинет налогоплательщика»; почтовым сообщением в налоговую инспекцию; путем личного обращения в любую налоговую инспекцию; через МФЦ, с которым налоговым органом заключено соглашение о возможности оказания соответствующей услуги.

